

Amit még érdemes tudni a paneles épületek szellőztisztítási technológiájáról

Ezúton szeretnénk néhány fontos, a szellőztisztítással kapcsolatos információval kiegészíteni az Ön ismereteit.

Az eljárást kifejlesztése 2005. évben kezdődött el, aminek eredményeként **PanelAIR**[®] szolgáltatási know-how-t bejegyzésre került 2005. június 22-én a dr. Kormány Ildikó miskolci közjegyző irodájában.

2005. december 21-én megtörtént a **PanelAIR**[®] logo levédetése majd 2006. január 20-án szabadalmi bejelentés következett, amelynek elbírálása azóta is folyamatban van. Jelenleg a technológia elővédelmet élvez.

A fejlesztés eredményeként a **PanelAIR**[®] eljárás egy technológia és eszközrendszer együttesét jelenti, amely alkalmas a paneles épületek szellőzőinek szakszerű, ökológiai szempontokat is figyelembe vevő, bizonyítható eredménnyel járó tisztítására.

A nagyobb volumenben, lényegében 2006. évben kezdett szolgáltatás eredményeként, eddig a Magyarországon létező kb. 600000 panellakásból 10000-t érintett ez a tisztítás.

A tapasztalatok kiértékelését a rendszergazda Termoment Kft /Miskolc/. folyamatosan végzi.

Leglényegesebbnek tartott és a további fejlesztést is megalapozó ismereteink:

Az Enviro-Pharm Kft. által végzett kémiai vizsgálatok alapján (Miskolc, Győr és Székesfehérvár területéről származó mintákból) egységesen megállapítást nyert, hogy a gyűjtőcsövekben található porok olyan mérgező anyagokat tartalmaznak, amelyek szerint az veszélyes hulladéknak minősül.

Ártalmatlanítása nem történhet talajra történő lehelyezéssel sem, azaz kizárólag égetéssel semmisíthető meg. Mutagén és karcinogén anyagokat tartalmaz, a 2000. évi XLIII. Törvény 1. sz. melléklete szerint Q16 kategóriába tartozik, illetve a 2. sz. melléklet szerint

H7 /"Karcinogén": anyagok és készítmények, amelyek belégzéssel, szájon át, a bőrön vagy a nyálkahártyán keresztül, vagy egyéb úton a szervezetbe jutva daganatot okoznak, vagy előfordulásának gyakoriságát megnövelik /

és H11 /"Mutagén": anyagok és készítmények, amelyek belégzéssel, szájon át, a bőrön, a nyálkahártyán keresztül vagy egyéb úton a szervezetbe jutva genetikai károsodást okoznak vagy megnövelik a genetikai károsodások gyakoriságát /

veszélyességi jellemzőkkel rendelkeznek, Ez a 16/2001 KöM rendelet szerint 160305 veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék. A kezelés során R26, R27, R28 és R46 kockázati tényezőkkel kell számolni.

44/2000. (XII. 27.) EÜM rendelet szerint:

- R 26 Belélegezve nagyon mérgező (toxikus)
- R 27 Bőrrel érintkezve nagyon mérgező (toxikus)
- R 28 Lenyelve nagyon mérgező (toxikus)
- R 46 Öröklődő genetikai károsodást okozhat (mutagén hatású lehet)

- A PAH eredmények kiértékelése alapján megállapítást nyert, hogy jelentős a PAH-koncentráció, meghaladja a talaj, valamint a talajra kihelyezhető szennyvíziszap határértékét egyaránt.

Ezek a vizsgálati eredmények mutatják a szennyeződés egészségügyileg káros hatását, miután bizonyított, hogy ebből a rendszerből rendszeres visszaáramlás van a lakások felé, így a szennyező anyagok, valamint azok gőzei a visszaáramló levegővel a lakások légterébe rendszeresen és folyamatosan bejutnak.

Mindezekből következik továbbá, hogy a paneles épületek gyűjtőszellőzőiben található szennyeződést csak olyan technológiával szabad eltávolítani, amely kielégíti úgy munkavédelmi, mint környezetvédelmi szempontból a törvényes előírásokat. (A munkát végzők védelmét és a keletkezett veszélyes hulladék kezelését egyaránt biztosítja.)

Ismereteink szerint jelen pillanatban Magyarországon ezeknek a feltételeknek ennek kizárólag a **PanelAIR** eljárás felel meg.

Jelen pillanatban saját erőből finanszírozunk további laboratóriumi és ún. mutagenetikai vizsgálatot, amelyet szakértők javasoltak, abból a célból, hogy nagy valószínűséggel kiderüljön az a körülmény, hogy a 30-35 év alatt felgyülemlt és konzerválódott szennyeződés genetikailag károsító hatású.

A felgyülemlt hulladék zömében jól éghető, amit több sajnálatos baleset, illetve a tűzoltóság tapasztalatai is bizonyítanak. A konyhákhoz tartozó csövek zsíros-olajos szennyeződést is tartalmaznak, amely különösen veszélyes, miután rendkívül makacsul és nagy hőt fejlesztve képes égni. Ráadásul a cső, mint kémény működik és a légellátása is automatikusan adott.

A tűzoltóság egyes szakértői által javasolt hőre záró csappantyúk utólagos felszerelése, azok ára, valamint a szükséges konstrukciós változtatás miatt utólagosan mindenképpen illuzórikus megoldásnak tűnik. Új létesítményeknél természetesen ez lenne a korrekt megoldás.

A felgyülemlt éghető anyag eltávolítása viszont minden esetben szükséges!

Tapasztalataink azt mutatják, hogy kb. 3 évenkénti tisztítási gyakoriság esetén a cső szennyezettsége úgy egészségügyi, mint tűzveszélyességi vonatkozásban a veszélyes mértéket nem haladná meg.

Tájékoztatóval kapcsolatos esetleges kérdéseikkel kapcsolatban folyamatosan állunk rendelkezésükre.

Tisztelettel:

Németh Sándor
vezérigazgató